

P R O T O K Ó Ł Nr XXXIII/2013
z Sesji Rady Gminy Z w i e r z y n
odbytej w dniu 29 maja 2013 r.

Na 15 radnych na Sesji RG obecnych było 14 radnych, nieobecna była radna Leokadia Leśniewska.

Ponadto udział w Sesji RG wzięli :

1. Eugeniusz Krzyżanowski – Wójt Gminy Zwierzyn
2. Andrzej Wiśniewski – Sekretarz Gminy
3. Ligia Kowalczyk-Piątek – Skarbnik Gminy Zwierzyn
4. Wiesława Kowalewska – Inspektor d/s budownictwa, gospodarki przestrzennej w UG
5. Mateusz Ostapiuk – Inspektor ds. zamówień publicznych i dróg w UG Zwierzyn
6. Sołtysi wsi wg załączonej do protokołu listy obecności.

Porządek obrad:

- 1) Otwarcie XXXIII zwyczajnej sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
- 2) Przedstawienie porządku obrad.
- 3) Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
- 4) Sprawozdanie Wójta Gminy Zwierzyn z działalności w okresie międzysesyjnym.
- 5) Informacja Przewodniczącej Rady Gminy Zwierzyn o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
- 6) Interpelacje i zapytania radnych.
- 7) Interpelacje i zapytania sołtysów.
- 8) Absolutorium dla Wójta Gminy Zwierzyn za 2012 rok:
 - a) odczytanie opinii składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze o przedłożonym przez Wójta Gminy Zwierzyn sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zwierzyn za 2012 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy Zwierzyn
 - b) odczytanie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn o wykonaniu budżetu Gminy Zwierzyn za 2012 r. i przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn,
 - c) odczytanie opinii Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi,
 - d) podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 rok,
 - e) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.
- 9) Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej budynek gospodarczy o powierzchni 66m² położony na działce o numerze 367 w miejscowości Zwierzyn,
 - b) wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości na mienie Gminy Zwierzyn od Agencji Nieruchomości Rolnych,
 - c) zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok.
- 10) Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych i sołtysów.
- 11) Wolne wnioski i informacje.
- 12) Zamknięcie XXXIII zwyczajnej sesji Rady Gminy Zwierzyn

1. Otwarcie XXXIII zwyczajnej sesji i stwierdzenie prawomocności obrad

Sesję Rady Gminy Zwierzyn o godzinie 10¹⁰ otworzyła Stefania Sierocińska

przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn i stwierdziła, że na 15 radnych na sali obrad obecnych jest 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał - *listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki do protokołu.*

Następnie przewodnicząca RG powitała radnych oraz zaproszonych gości.

2. Przedstawienie porządku obrad

Przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn poinformowała, że na wniosek wójta do przesłanego radnym porządku obrad wprowadza się autopoprawkę, poprzez wykreślenie podpunktu a w punkcie 9 – przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi, oraz zapobiegania bezdomności zwierząt, na terenie Gminy Zwierzyn w roku 2013 a kolejne podpunkty przechodzą o 1 wyżej.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie zaproponowaną zmianę porządku obrad, którą radni przyjęli jednogłośnie. Za zmianą porządku obrad głosowało 14 radnych.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Radny Wojciech Rojek zgłosił formalny wniosek dot. przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy Zwierzyn bez jego odczytywania. Innych wniosków w tej sprawie nie było. Za przyjęciem wniosku radnego Wojciecha Rojka głosowało 13 radnych, wstrzymał się od głosu radny Edward Podsiadło.

4. Sprawozdanie Wójta Gminy Zwierzyn z działalności w okresie międzysesyjnym.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy przedstawił sprawozdanie z działalności w okresie międzysesyjnym (sprawozdanie w załączeniu do protokołu).

Stefania Sierocińska otworzyła dyskusję.

Radny Mirosław Gniewczyński zapytał, jaka jest wartość gimbusa i czy jest to okres bezpieczny dla sprzedaży pojazdu, bez ponoszenia żadnych konsekwencji. Zapytał również, co będzie z kierowcą.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy odpowiedział, że autobus ma już 8 lat i zaczyna się „sypać”. Kierowca nie zostanie zwolniony, przejdzie na busa. Wójt stwierdził, że żadnych zwolnień nie przewiduje.

Radny Zdzisław Czajka stwierdził, że jak dobrze zrozumiał, to termomodernizacja ośrodka zdrowia nie jest zagrożona, natomiast budynku urzędu gminy tak.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy odpowiedział, że nie będą mogły ubiegać się o termomodernizację samorządu.

Radna Maria Rachańska zapytała, czy coś wiadomo na temat dworca kolejowego w Sarbiewie.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy odpowiedział, że na dziś odnośnie dworców w Sarbiewie i Górkach Noteckich nic mu nie wiadomo, informując, że z nimi nikt na temat tych dworców nie rozmawiał.

Stefania Sierocińska zamknęła dyskusję i punkt 4.

5. Informacja przewodniczącej Rady Gminy Zwierzyn o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG przedstawiła informację o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym (informacja w załączeniu do protokołu).

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję. Nikt nie zabrał głosu w dyskusji, wobec czego przewodnicząca RG zamknęła dyskusję i punkt 5.

6. Interpelacje i wnioski radnych.

Mirosław Gniewczyński wnioskował o:

- usunięcie pniaków po kasztanach koło kościoła w Górkach Noteckich,
- ułożenie ok. 200 m ścieżki rowerowej w celu jej połączenia.

Tomasz Pajtel wskazał na:

- osuniętą ziemię, w wyniku czego powstała wyrwa w asfalcie na ścieżce rowerowej od poczty do szkoły,
- skradzione części poręczy na mostku na ul. Mostowej w Górkach Noteckich.

Edward Podsiadło:

- zapytał, czy będą naprawiane drogi gruntowe od ul. Wiejskiej do posesji p. Kowalika i od posesji p. sołtysa do posesji p. Szmid w Sarbiewie,
- wskazał również na wałący się budynek gospodarczy na posesji p. Waszaka, który stoi przy drodze i jest zagrożeniem dla mieszkańców.

Wojciech Rojek wnioskował o wyrównanie odcinka drogi koło szkoły w Górkach Noteckich.

Urszula Kruszyna wskazała na duże dziury w asfalcie na ul. Kościelnej w Zwierzynie.

Stefania Sierocińska wskazała na mostek przy posesji p. Sęk w Zwierzynie, przy którym po obu stronach są duże ubytki ziemi.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG zamknęła punkt 9.

7. Interpelacje i wnioski sołtysów.

Dorota Witkiewicz sołtys Brzezinki:

- zapytała, czy droga w Brzezince, która niby była naprawiana będzie remontowana, stwierdzając na niej brak przejazdu,
- przekazała zapytanie p. Łabuńka, jak będzie wyglądał odbiór odpadów z jej posesji, do której nie ma dojazdu.

Bożena Sawoch sołtys Górek Noteckich wnioskuje o wyrównanie odcinka drogi Cmentarnej, gdyż woda podczas opadów zalewa jej posesję.

Tadeusz Soszyński sołtys Sarbiewa wnioskuje o naprawę drogi od posesji p. Waszaka do posesji p. Walaska oraz naprawę drogi od ul. Wiejskiej do posesji p. Kowalik poprzez wyrównanie tych dróg równiarką, gdyż są na nich duże dziury (wniosek zgłoszony wyłącznie na piśmie).

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG zamknęła punkt 7.

8) Absolutorium dla Wójta Gminy Zwierzyn za 2012 rok:

- a) odczytanie opinii składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze o przedłożonym przez Wójta Gminy Zwierzyn sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zwierzyn za 2012 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy Zwierzyn**

Ligia Kowalczyk–Piątek skarbnik gminy odczytała uchwałę nr 225/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 23 kwietnia 2013 r., w sprawie wydania opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Zwierzyn za 2012 rok wraz z informacją o stanie mienia Gminy Zwierzyn (uchwała Składu Orzekającego RIO w załączeniu do protokołu).

- b) odczytanie opinii Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn o wykonaniu budżetu Gminy Zwierzyn za 2012 r. i przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn,**

Jacek Warchał przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Ochrony Przeciwpożarowej Rady Gminy Zwierzyn przedstawił opinię komisji odnośnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31.12.2012r. (opinia nr 141/2013 w załączeniu do protokołu).

Edward Podsiadło przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Gminy Zwierzyn przedstawił opinię komisji odnośnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31.12.2012r. (opinia nr 139/2013 w załączeniu do protokołu).

Wojciech Rojek przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Socjalnych Rady Gminy Zwierzyn przedstawił opinię komisji odnośnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31.12.2012r. (opinia nr 140/2013 w załączeniu do protokołu).

Tomasz Pajtel przewodniczący Komisji Ekonomicznej i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Zwierzyn przedstawił opinię komisji odnośnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31.12.2012r. (opinia nr 138/2013 w załączeniu do protokołu).

Zdzisław Czajka przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn przedstawił opinię komisji odnośnie sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 r. wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31.12.2012r. (opinia nr 142/2013 w załączeniu do protokołu).

Następnie przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn odczytał uchwałę Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn z dnia 07 maja 2013r. w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn za 2013 rok (uchwała komisji rewizyjnej w załączeniu do protokołu).

c) odczytanie opinii Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi,

Ligia Kowalczyk-Piątek skarbnik gminy odczytała uchwałę nr 317/2013 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 14 maja 2013 r., w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Zwierzyn dotyczącym udzielenia absolutorium Wójtowi (uchwała Składu Orzekającego RIO w załączeniu do protokołu).

d) podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 rok,

Stefania Sierocińska przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn poinformowała, że na sali obrad jest 14 radnych oraz, że wszyscy radni otrzymali sprawozdanie z wykonania budżetu za 2012 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Zwierzyn wg stanu na dzień 31 grudnia 2012r. Wszystkie komisje na posiedzeniach analizowały sprawozdanie z wykonania budżetu za 2012r. oraz sprawozdanie finansowe za 2012r. i zaopiniowały pozytywnie.

Następnie Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję. Nikt nie zabrał głosu w dyskusji, wobec czego przewodnicząca RG zamknęła dyskusję i poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu za 2012 rok. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych. Projekt uchwały staje się uchwałą Nr XXXIII/159/2013. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

e) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję. Nikt nie zabrał głosu w dyskusji, wobec czego przewodnicząca RG zamknęła dyskusję i poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Wójtowi Gminy Zwierzyn z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 radnych. Projekt uchwały staje się uchwałą Nr XXXIII/160/2013. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

Przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn podziękowała Eugeniuszowi Krzyżanowskiemu Wójtowi Gminy Zwierzyn za gospodarność, legalność, zaangażowanie w realizację zadań na terenie gminy, życząc zdrowia i wytrwałości w pełnieniu zadań na stanowisku Wójta Gminy.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy podziękował radnym za wsparcie w działaniach i zaufanie, jakim obdarzyli go głosując jednogłośnie za udzieleniem mu absolutorium.

Przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn o godz. 11³⁰ ogłosiła 5 minutową przerwę w obradach.

9) Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej budynek gospodarczy o powierzchni 66m² położony na działce o numerze 367 w miejscowości Zwierzyn,**

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG stwierdziła, że na sali obrad obecnych jest 12 radnych. Na salę obrad nie powrócili radni Renata Wąsik i Jacek Warchał.

Tomasz Pajtel przewodniczący komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG przedstawił opinię komisji do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej budynek gospodarczy o powierzchni 66m² położony na działce o numerze 367 w miejscowości Zwierzyn (opinia nr 143/2013 w załączeniu do protokołu).

Na salę obrad powróciła radna Renata Wąsik.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy poinformował, że mieszkańcy „Agronomówki” złożyli wnioski o wykup lokali, budynek gospodarczy o którym mowa w projekcie uchwały znajduje się na tej działce i stanowiłby 1/6 w udziale. W tej chwili czekamy na wycenę i sprzedany zostanie w przetargu ograniczonym dla mieszkańców.

Przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn zamknęła dyskusję i poinformowała, że na sali obrad obecnych jest 13 radnych.

Następnie poddała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej budynek gospodarczy o powierzchni 66m² położony na działce o numerze 367 w miejscowości Zwierzyn pod głosowanie. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 13 radnych. Projekt uchwały staje się uchwałą Nr XXX/161/2013. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

- b) **wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości na mienie Gminy Zwierzyn od Agencji Nieruchomości Rolnych,**

Tomasz Pajtel przewodniczący komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG przedstawił opinię komisji do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości na mienie Gminy Zwierzyn od Agencji Nieruchomości Rolnych (opinia nr 144/2013 w załączeniu do protokołu).

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy poinformował, że w projekcie uchwały chodzi o przejęcie dwóch mieszkań w Górecku (Fronczyk, Głowacka), którego stan jest dobry i w Sierosławicach (Pacześny), którego stan jest już gorszy. Zgodził się jednak na przejęcie, gdyż w przejmowanych nieruchomościach jest działka w okolicy sali w Gościmcu, która jest niezbędna do uporządkowania gospodarki ściekowej. Pozostałe działki to drogi gminne. Nieruchomości zostaną przekazane nam nieodpłatnie, po naszej stronie będą tylko koszty notarialne.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG zamknęła dyskusję i poddała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie nieruchomości na mienie Gminy Zwierzyn od Agencji Nieruchomości Rolnych pod głosowanie. Projekt uchwały został przyjęty jednogłośnie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 13 radnych. Projekt uchwały staje się uchwałą Nr XXX/162/2013. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

c) zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok,

Tomasz Pajtel przewodniczący komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG przedstawił opinię komisji do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok (opinia nr 145/2013 w załączeniu do protokołu).

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG otworzyła dyskusję. Nikt nie zabrał głosu w dyskusji, wobec czego przewodnicząca RG zamknęła dyskusję i poddała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2013 rok pod głosowanie. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 13 radnych. Projekt uchwały staje się uchwałą Nr XXX/163/2013. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

10 .Odpowiedzi na interpelacje i wnioski radnych i soltysów.

Eugeniusz Krzyżanowski wójt gminy udzielił odpowiedzi informując, że:

- w tym roku nie liczyliby na starostwo w sprawie usunięcia pniaków po kasztanach w Górkach Noteckich z uwagi na brak środków w budżecie, złożony zostanie wniosek w tej sprawie do budżetu na przyszły rok,
- ścieżka rowerowa od poczty do szkoły w Górkach Noteckich zostanie naprawiona przez pracowników interwencyjnych w miesiącu czerwcu,
- jest problem zapanowania nad kradzieżą barierek na mostkach,
- z remontem dróg gruntowych wrócimy do tematu, w tej chwili naprawiane są drogi w Błotnie i Gościmcu,
- w sprawie nieruchomości p. Waszaka zawiadomiony jest nadzór budowlany, tyle w tej sprawie możemy zrobić, gdyż jest to masa spadkowa,
- ulica Cmentarna w Górkach Noteckich zostanie uporządkowana,
- ul. Kościelna w Zwierzynie jest zlecona do naprawy,
- mostek koło p. Sęk w Zwierzynie oglądał już wykonawcę i będzie zrobiony,
- w sprawie drogi w Brzezince obiecał, że wróci na nią z lepszą pospółką, a takich dróg, jak do p. Łabuńka w gminie jest więcej, może zabraknąć na nie pieniędzy w budżecie.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG zamknęła punkt 10.

11. Wolne wnioski i informacje.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG poinformowała, że wszyscy radni w terminie złożyli swoje oświadczenia majątkowe.

Tomasz Pajtel przewodniczący komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG odczytał protokół z posiedzenia komisji, którego tematem było przeprowadzenie analizy kosztów dożywiania w Zespole Placówek Oświatowych.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG poinformowała, że jeżeli dzisiaj zostanie przyjęty protokół z posiedzenia komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG, to na następną sesję będzie przygotowany projekt uchwały, chcemy też, żeby do tego czasu dyrektor ZPO w Zwierzynie pisemnie ustosunkował się odnośnie stałego rabatu, który nie jest uwidoczniiony na fakturach wystawionych przez dostawcę oraz w jaki sposób były monitorowane ceny w miejscowych sklepach.

Za przyjęciem protokołu z posiedzenia komisji ekonomicznej i rozwoju gospodarczego RG radni głosowali jednogłośnie. „Za” głosowało 13 radnych.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG odczytała pismo mieszkańców ul. Wojska Polskiego w Zwierzynie od nr 85 do nr 91 skierowane do Starosty Powiatu Strzelecko-Drezdeneckiego w sprawie wykonania chodnika od mostku do kościoła, który stanowiłby całość układanego chodnika.

Następnie odczytała pismo lokatorów budynku przy ul. Wojska Polskiego 82 w Zwierzynie z prośbą udzielenia 60% bonifikaty przy wykupie wszystkich 5 lokali mieszkalnych. Jednocześnie poinformowała, że w grudniu 2012 r. została podjęta uchwała odnośnie zasad nabywania i zbywania nieruchomości i, że jedno mieszkanie w budynku zostało już wcześniej wykupione. Otrzymała informację od mieszkanki budynku, że w 2003r. było złożone przez nią podanie o wykup mieszkania, na które nie otrzymała odpowiedzi. Nie wiedziała również o wykupie mieszkania przez p. Baczuń.

Radna Urszula Kruszyna przekazując głos mieszkańców poinformowała, że wokoło jest tendencja sprzedaży mieszkań, ale nie za takie pieniądze. Mieszkańcy budynku proszą o ustosunkowanie się do ich prośby zastosowania 60% bonifikaty przy sprzedaży lokali.

Andrzej Wiśniewski sekretarz gminy poinformował, że obowiązuje uchwała i dziwi się, że radna nie wie nad czym głosuje. Teraz trudno mu powiedzieć, czy na pismo mieszkanki o wykup lokalu była udzielona odpowiedź, gdyż minęło 10 lat i dokumenty z tamtego okresu zostały zniszczone. W tamtym okresie była rzeczywiście decyzja o nie sprzedawaniu mieszkań. W 2005 czy 2006 było sprzedane mieszkanie p. Baczuń, nie robiliśmy z tego żadnej tajemnicy. Podjęta uchwała w 2004 roku w sprawie zasad zbywania lokali obejmowała cały czas 40 % bonifikatę. Jedno mieszkanie było zbyt i już nie można zastosować dodatkowej 20 % zniżki, jaką uchwała pozwala zastosować przy wykupie wszystkich lokali w budynku wielorodzinnym.

Radny Wojciech Rojek zasugerował, że uchwała została podjęta w 2012 r. a mieszkanie było sprzedane przed podjęciem uchwały, to teraz jego zdaniem pozostałe lokale w tym budynku można traktować jako, że wykupują wszyscy mieszkańcy. Wobec tego zgłosił wniosek, żeby wyjaśnić z radcą prawnym, czy data uchwały podjętej w 2012 r. odnosi się do całego budynku, czy do pozostałych 5 mieszkań.

Radny Mirosław Gniewczyński stwierdził, że uchwała z 2004 r. była identyczna jak uchwała z 2012r. z przerwą od 2009 r., gdzie przyznawano indywidualne bonifikaty.

Andrzej Wiśniewski sekretarz gminy poprosił radnego Wojciecha Rojka o przedstawienie swojego wniosku na piśmie. Następnie poinformował, że rzeczoznawca wyceniając nieruchomości uwzględniając, to co zawarte w piśmie, robiąc to metodą porównawczą nie odtworzeniową. Dlatego trzymamy się od lat jednego rzeczoznawcy, żeby właśnie filozofia wyceny była porównawcza i sprawiedliwa dla wszystkich wykupujących lokale. Jego zdanie rzeczoznawca, z którego korzystamy podchodzi do wyceny bardzo obiektywnie.

Radny Zdzisław Czajka zaproponował zmianę uchwały, żeby dla mieszkańców z 30 letnim stażem zamieszkania w lokalu zastosować 50 % bonifikatę przy zbyciu lokalu.

Stefania Sierocińska przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn stwierdziła, żeby rozwiązać problem, to jedyne co można zrobić to zmienić uchwałę. Poinformowała również, że problem lokatorów budynku przy ul. Wojska Polskiego 82 w Zwierzynie pozostawiamy do następnej sesji RG.

Radny Wojciech Rojek poinformował, że rozmawiał z panią dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Zwierzynie w sprawie realizacji pomysłu nadania tytułu człowieka roku, żeby to przejęła do realizacji. Pani dyrektor wyraziła na to zgodę. Poinformował, że obiecał pani dyrektor, że zostanie wytypowana osoba z komisji oświaty, kultury, zdrowia i spraw socjalnych RG do pomocy. Wobec czego zaproponował radną Marię Rachańską pomysłodawcą pomysłu, jeżeli wyraża zgodę to prosi o skontaktowanie się w tej sprawie z panią dyrektor GOK w Zwierzynie.

Następnie poinformował, że uczniowie szkoły w Górkach Noteckich przystąpili do projektu „Kolorowe boiska” i w związku z tym prosił o poparcie tego projektu poprzez zalogowanie się na stronie i oddanie głosu.

Radny Mirosław Gniewczyński odniósł się do zebrania w Górkach Noteckich w sprawie odbioru odpadów komunalnych zgodnie z nową ustawą, stwierdzając, że zebranie zostało zdominowane przez tych, co nie chcieli słuchać. Stwierdził również, że zbyt mało informacji jest przekazywanych w sprawie segregacji odpadów.

Andrzej Wiśniewski sekretarz gminy poinformował, że dopiero po rozmowie z konkretnym podmiotem odbierającym odpady będą przygotowane ulotki w sprawie ich odbioru od mieszkańców.

Stefania Sierocińska przewodnicząca RG poinformowała radnych o zaproszeniu przekazanym przez Stowarzyszenie „LGD Działaj z Nami” na otwarcie nowego przedszkola w Zwierzynie.

Wobec wyczerpania tematów posiedzenia Przewodnicząca Rady Gminy Stefania Sierocińska o godzinie 13⁰⁰ zamknęła obrady XXXIII zwyczajnej Sesji Rady Gminy Zwierzyn.

Protokolowała:
Inspektor ds. obsługi RG

Marzena Kaczmarek

Przewodniczyła:
Przewodnicząca Rady Gminy Zwierzyn

Stefania Sierocińska