

**UCHWAŁA NR XXXVI/177/2013
RADY GMINY ZWIERZYN**

z dnia 25 września 2013 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich
wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz. 594 ze zmianą w 2013 poz. 645) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 70 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 ze zmianami¹⁾) w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 207, poz. 2108, ze zmianą w 2009r. Nr 55, poz. 450) Rada Gmina Zwierzyn uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVIII/129/2012 Rady Gminy Zwierzyn z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.Urz.Woj.Lub. z 2013 poz. 199) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. 1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych za gotówkę, z tytułu wykupu lokalu stosuje się bonifikatę w wysokości 60%.

2. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych na raty (max 5 rat płatnych raz w roku) stosuje się bonifikatę 20%.

3. Powyższe bonifikaty stosuje się do ceny nieruchomości określonej w sposób, o którym mowa w art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami. Bonifikaty mają zastosowanie tylko i wyłącznie wobec lokatorów, którzy w dniu zakupu lokalu nie posiadają żadnych zobowiązań finansowych wobec Gminy.”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały Nr XXVIII/129/2012 Rady Gminy Zwierzyn z dnia 28 grudnia 2012r. pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zwierzyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

¹⁾ w 2010r. Nr 106, poz. 675, Nr143, poz. 963, N r155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323; w 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; w 2012r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1429, poz. 1529

UZASADNIENIE

Uzasadnienie do uchwały stanowi pismo z dnia 2013.06.11 podpisane przez 10 radnych (w załączeniu).