

UCHWAŁA NR XXIX/139/2013
RADY GMINY ZWIERZYN

z dnia 30 stycznia 2013 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy położony w Zwierzynie przy ulicy Wojska Polskiego 26A, na działce ewidencyjnej nr 144/20.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) Rada Gminy Zwierzyn uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy o powierzchni 22 m² wraz z udziałem w gruncie położony w Zwierzynie przy ulicy Wojska Polskiego 26A, na działce ewidencyjnej nr 144/20.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zwierzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń urzędu oraz w biuletynie informacji publicznej Gminy Zwierzyn.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiot sprzedaży stanowi lokal użytkowy o powierzchni użytkowej 22 m² położony w Zwierzynie przy ulicy Wojska Polskiego 26A. Wraz z lokalem zostanie zbyty udział 34/1000 w działce ewidencyjnej nr 144/20 o powierzchni 0,0885 ha. Lokal był dotychczas użytkowany jako sklep z używaną odzieżą, prowadzony na zasadzie umowy najmu. Wyszacowana wartość nieruchomości wynosi 15 469,00 zł.