WÓJT GMINY ZWIERZYN

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zwierzyn przeznaczonej do sprzedaży.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LP. | Położenie nieruchomości (lokalu mieszkalnego, działki) | Oznaczenie nieruchomości | Opis nieruchomości (lokalu mieszkalnego) | Cena nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Przeznaczenie do sprzedaży |
| 1. | Miejsce położenia nieruchomości– **Górecko** | Górecko 27/2  Budynek położony na działce 295/4 obręb Górecko  Księga wieczysta nr GW1K/00031155/5 | Lokal mieszkalny nr 2 usytuowany w budynku mieszkalnym położonym w Górecku. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynikającego z inwentaryzacji 92 m²,Powierzchnia działki nr 295/4 – 4100 m². Udział lokalu w nieruchomości wspólnej 330/1000. | 142 000,00 zł | Dla terenu, w którym położona jest przedmiotowa działki nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zwierzyn określa ten obszar jako częściowo tereny zabudowy i tereny zurbanizowane oraz częściowo tereny rolne. | Nieruchomość do sprzedaży w trybie bezprzetargowym obecnemu najemcy |
| 1. | Miejsce położenia nieruchomości– **Zwierzyn** | Zwierzyn  ul. Sportowa 1/4  Budynek położony na działce 376/22 obręb Zwierzyn oraz działce gruntu 376/23 zabudowanej zbiornikiem bezodpływowym  Księga wieczysta nr GW1K/00031812/9 | Lokal mieszkalny nr 4 usytuowany w budynku mieszkalnym położonym w Zwierzynie, ul. Sportowa 1. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynikającego z inwentaryzacji 58,58m²,powierzchnia przynależnej piwnicy wraz z garażem – 65,69m², łączna powierzchnia działek nr 376/22 i 376/23 – 2510 m². Udział lokalu w nieruchomości wspólnej 154/1000. | 166 000,00 zł | Dla terenu, w którym położona jest przedmiotowa działki nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zwierzyn określa ten obszar jako tereny zabudowy i tereny zurbanizowane. | Nieruchomość do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego |

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 8.02.2024 do dnia 1.03.2024