

**UCHWAŁA NR XXXII/164/2017  
RADY GMINY ZWIERZYN**

z dnia 28 czerwca 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na darowanie gminnej instytucji kultury - Gminnemu Ośrodkowi Kultury "Jutrzenka" w Zwierzynie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Zwierzyn**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r. poz. 446, ze zmianami Dz.U. z 2016r. poz. 1579, poz. 1948, Dz.U. z 2017r. poz. 730, poz. 935), art. 13 ust. 2a, wypełniając zapisy art. 51 ust. 1 i 2 w związku z art. 56 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147 ze zmianami Dz.U. z 2016r. poz. 2260, Dz.U. z 2017r. poz. 820) **Rada Gminy Zwierzyn uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wyposażenie Gminnego Ośrodka Kultury "Jutrzenka" w Zwierzynie w majątek poprzez przeniesienie w drodze darowizny na jego rzecz własności część nieruchomości zabudowanej położonej w Zwierzynie przy ul. Wojska Polskiego 6, stanowiącej własność Gminy Zwierzyn.

**§ 2.** Nieruchomość daruje się w celu realizacji działań statutowych ww. osoby prawnej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zwierzyn.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Instytucje kultury prowadzą działalność kulturalną w oparciu o ustawę z dnia 25 października 1991r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r. poz. 406). Na podstawie przepisów powołanej ustawy są jednostkami posiadającymi osobowość prawną, działają na podstawie aktu o ich utworzeniu oraz statusu nadanego przez organizatora. Przekazanie prawa własności na rzecz instytucji kultury następuje w formie aktu notarialnego. Proponowana uchwała ma na celu uporządkowanie stanu prawnego w zakresie gospodarki majątkiem komunalnym i realizuje zapisy przepisu zawartego w art. 51 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z2016r. poz. 2147 ze zmianami), który uwzględniając odniesienie zawarte w art. 56 tej ustawy mówi, iż jednostka organizacyjna z dniem jej utworzenia wyposażona jest w nieruchomości niezbędne do ich działalności. W ust. 2 tego przepisu czytamy, iż wyposażenie polega na przeniesieniu na rzecz tej jednostki własności nieruchomości albo oddaniu jej nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, w tym użytkowanie nieodpłatne, użyczenie lub na oddanie nieruchomości w trwały zarząd.



### Działka i budynek do przekazania na rzecz GOK

W skład przekazywanego majątku wejść:

- część działki nr 191 (jak na załączonym wyżej rysunku)
- budynek GOK (obecnie zajmowane wszystkie pomieszczenia)
- pomieszczenia po byłej Gminnej Bibliotece Publicznej
- piwnice
- strych
- klatka schodowa.