

**UCHWAŁA NR XII/ 69 /2015
RADY GMINY ZWIERZYN**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę położoną w obrębie Gościmiec oznaczoną numerem ewidencyjnym 444/5.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 1515) Rada Gminy Zwierzyn uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę położoną w obrębie Gościmiec oznaczoną numerem ewidencyjnym 444/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zwierzyn.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicach ogłoszeń urzędu oraz w biuletynie informacji publicznej Gminy Zwierzyn.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Przedmiotem sprzedaży jest działka nr 444/5 położona w obrębie Gościmiec. W chwili obecnej powierzchnia działki wynosi 1,42ha. Konieczność wydzielenia części działki i sprzedaż jej na rzecz właściciela działki bezpośrednio do niej przylegającej (działka nr 444/1) wynika z faktu, iż fragment budynku (dla której siedliskiem jest działka 444/1) posadowiony jest na działce 444/5. Działania te poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej i spowodują uniknięcie problemów własnościowych w przypadku zbycia pozostałej części działki nr 444/5.

