



Gmina Zwierzyn

66-542 Zwierzyn, ul. Wojska Polskiego 8,
tel. 095 7617580, fax 095 7617105

REGON 000548488
NIP 599-100-80-91

Nasz znak: ZP.271.07.2014

Zwierzyn dnia 01.08.2014r.

dotyczy: odpowiedzi nr 2 na zapytania wykonawców w przetargu nr ZP.271.07.2014 na „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Zwierzynie”

Pytanie 1.

W poz. 35 przedmiaru w opisie pozycji występuje wykonanie izolacji stropu nad piwnicą metodą natryskową z wełny mineralnej natomiast w STWiO [ST06.00) określono wykonanie metodą natrysku pianą poliuretanową PUR. Jaki rodzaj izolacji należy wykonać

Odpowiedź:

Należy wykonać izolacje stropu nad piwnicą metodą natryskową z wełny mineralnej. W związku z powyższym zmienia się STWiO w tym zakresie. Poprawiona ST 06.00 załączona jest poniżej.

WÓJT GMINY ZWIERZYN

Eugeniusz Krzyżanowski

ST 06.00. IZOLACJA NATRYSKOWA

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru izolacji natryskowej

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

- izolacja stropu metodą natryskową

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z ustawą Prawa budowlanego, wydanymi do niej rozporządzeniami wykonawczymi, nomenklaturą Polskich Norm, aprobat technicznych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z ST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisy dotyczące ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz porządkowych obowiązujących na terenie Szkoły Podstawowej w Zwierzynie.

2. MATERIAŁY

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne „, pkt.2

Materiał do natrysku produkowany jest w postaci suchej mieszanki składającej się z wełny mineralnej , spoiw hydraulicznych i półsyntetycznych oraz różnych dodatków.

Należy wykonać izolację z wełny mineralnej nakładanej hydrodynamicznie o nie gorszych parametrach termicznych, ogniochronnych, mechanicznych oraz o zadanej grubości warstwy natryskowej.

Właściwości:

- współczynnik termoizolacji nie gorszym niż $\lambda = 0,400$,
- maksymalna temperatura użytkowa 200°C
- składająca się z warstwy o grubości nie większej niż 60 mm,
- wykonanych z wełny mineralnej o gęstości nie większej niż 150 + - 30 kg/m³ - po wyschnięciu,
- wykonanej w technologii hydrodynamicznego natrysku,
- powierzchnie zabezpieczone warstwą podkładową (środek gruntujący):
 - zwiększającą przyczepność,
 - zapewniającą elastyczność (przeciwdziałająca pęknięciom),
 - odporną na wilgotność względną powietrza do 75%, odporne na grzyby i pleśnie,
- o niskim współczynniku przewodzenia ciepła,
- materiał niepalny, nietoksyczny, niekapiący i nieodpadający pod wpływem ognia, o klasie odporności ogniowej EI-120,

3 SPRZĘT

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.3

- specjalistyczny wysokociśnieniowy agregat natryskowy, z oprzyrządowaniem,

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.4

4.2. Pakowanie i magazynowanie materiałów

Przechowywanie w magazynach półotwartych lub zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.

4.3. Transport materiałów należy wykonać zgodnie z wymogami aktualnej normy.

Wszystkie materiały muszą być transportowane w sposób nie mogący wpływać na pogorszenie ich wartości i cech fizycznych, jak również: zgodnie z zasadami zalecanymi przez producenta w sposób uniemożliwiający utratę gwarancji na dany materiał lub urządzenie ze względu na uszkodzenia podczas nieprawidłowo prowadzonego transportu - uwagi te dotyczą również: transportu ręcznego, załadunku i rozładunku oraz dostarczenia danego materiału na miejsce jego wbudowania.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.5

5.2. Kolejność wykonywania robót natrysku:

- przygotowanie i oczyszczenie podłoża,
- sprawdzenie powierzchni stropu,
- zgłoszenie do odbioru robót zanikowych wykonanego natrysku,
- roboty porządkowe, uprzątnięcie placu budowy,
- zgłoszenie do odbioru.

Przed nałożeniem zaprawy izolowana powierzchnia musi być dokładnie oczyszczona ze wszelkich zabrudzeń mających wpływ na przyczepność natrysku. Następnie w zależności od rodzaju podłoża zaprawę należy nakładać na odpowiedni podkład lub metalową siatkę ekspanderową. Zaprawa наносzona jest na zabezpieczone powierzchnie metodą natrysku pneumatycznego. Natryśnięta warstwa może być pomalowana farbami nawierzchniowymi, które mogą ją utwardzić lub nadać wymagany kolor.

Wszystkie prace muszą być wykonane przez wyspecjalizowane i doświadczone ekipy, posiadające odpowiednie, wysokociśnieniowe agregaty natryskowe. Pracownicy muszą być przeszkoleni pod względem BHP, zaopatrzeni w maski i okulary ochronne, rękawice nieprzemakalne, oraz kombinezon z kapturem.

Dodatkowo przed natryskiem należy:

- osłonic folia wszystkie elementy na dachu, które nie będą pokryte pianą, np.: świetliki, kominy, obróbki,
- ustawić parawany zabezpieczające przed przypadkowym spryskaniem obiektów sąsiednich,
- usunąć z otoczenia wszystkie pojazdy i inne obiekty ruchome,

Prace należy wykonywać i prowadzić odcinkami pozwalającymi zakończyć robotę na danym odcinku (trzy warstwy) tego samego dnia, biorąc pod uwagę, że przed zachodem słońca może nastąpić kondensacja pary wodnej na zacienionej części dachu. Tak samo rano prace natryskowe należy zaczynać od części nasłonecznionej, z założenia bardziej suchej.

Przygotowanie i oczyszczenie podłoża.

Należy sprawdzić czy materiały odpowiadają wymaganiom i atestom, oraz zamontować w miarę potrzeb rusztowania stojące lub drabiny.

Z uwagi na proces technologiczny natrysku, muszą być spełnione następujące warunki:

- z izolowanej powierzchni należy usunąć wszystkie luźne i źle związane elementy i zanieczyszczenia podłoża,
- z powierzchni należy trwale usunąć zabrudzenia ze smarów i olejów,
- przed natryskiem należy wykonać naprawy wszystkich pęknięć i ubytków w podłożu,
- przed natryskiem należy wykonać oczyszczenie skorodowanej blachy i zabezpieczenie elementów blaszanych farbą antykorozyjną,

6.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót podano ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.6.

6.2. Badania w czasie wykonywania robót

Wykonawca opracuje i przedstawi do zaakceptowania przez Inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości, w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów i robót.

Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością ustaloną

z Inspektorem Nadzoru.

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia jedynie te wyroby i materiały, które:

- a) posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wskazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem,
- b) posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą,
 - Aprobata techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt.1 i które spełniają wymogi specyfikacji technicznej,
- c) Znajdują się w wykazie wyrobów, o których mowa w rozporządzeniu.

Każda partia materiałów dostarczona na budowę musi posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, z jednoznacznym określeniem ich cech, nazwy, partii.

Materiały nie spełniające wymagań będą odrzucone, a etapy robót wykonane bez żadnych dokumentów nie zostaną odebrane.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót podano ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.7

7.2. Jednostka i zasada obmiarowania

Powierzchnię oblicza się w metrach kwadratowych wykonanej okładziny

7.3 Wielkości obmiarowe okładzin ściennych z płytek określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inspektora nadzoru i sprawdzonych w naturze

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1 Ogólne zasady odbioru robót podano ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.8

8.2. Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót.

8.3. Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania (z uwzględnieniem dopuszczalnych tolerancji) wg pkt.6 ST dały pozytywne wyniki.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano ST 00.00 „Wymagania ogólne” pkt.9

9.2. Podstawą rozliczenia finansowego, będzie umowa Wykonawcy z Zamawiającym.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Audyt energetyczny,
- Ustawa Prawo zamówień publicznych, z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków bhp podczas wykonywania robót budowlanych, (Dz. U. nr 47, poz. 401)
- Ustawa z dnia 18.12.1998r o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych (Dz. U. nr 162, poz.1121, z późniejszymi zmianami

10.1. ROZPORZADZENIA

- Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16.06.2003r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków innych obiektów budowlanych i terenów
- Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

UWAGA :

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.

Przywołanie przepisu, który został znowelizowany obliuguje wykonawcę do stosowania jego aktualnej treści.