

OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

IB-I.747.9.2014.RTar
z dnia 17 kwietnia 2014 r.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 700 ze zmianami) Wojewoda Lubuski zawiadamia o wszczęciu na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz - System S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, postępowania o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.:

„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 MOP 8,4 MPa relacji Szczecin –Lwówek wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa lubuskiego w powiecie strzelecko-drezdeneckim oraz gorzowskim – etap I inwestycji”

Wniosek obejmuje nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- powiat strzelecko-drezdenecki, gm. Strzelce Krajeńskie, obręb Żabicko dz. nr 3/1,
- powiat strzelecko-drezdenecki, gm. Strzelce Krajeńskie, obręb Buszów dz. nr 301, 304/1, 339,
- powiat strzelecko-drezdenecki, gm. Strzelce Krajeńskie, obręb Przylęg dz. nr 201, 210, 559, 543/1,
- powiat strzelecko-drezdenecki, gm. Zwierzyn, obręb Górki Noteckie dz. nr 318/3, 318/5, 318/6, 317/2, 317/3, 317/6, 280/2, 293/3, 293/5, 295, 297/6, 281/2, 696/4,
- powiat gorzowski, gm. Santok, obręb Gralewo dz. nr 157, 102, 105, 156,
- powiat gorzowski, gm. Santok, obręb Janczewo dz. nr 346, 325, 328, 339,
- powiat gorzowski, gm. Santok, obręb Czechów dz. nr 194/4, 194/3, 219, 234/2, 223, 239, 347,
- powiat gorzowski, gm. Deszczno, obręb Ciecierzycze dz. nr 2, 4/1, 568, 576, 80/4, 82/4, 84/4, 86/4, 88/4, 90/4, 196, 658, 660, 197, 659, 661, 81/2, 83/2, 198, 240, 241, 259/12, 260/3.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu z dniem doręczenia zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Ponadto, zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubuskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Stosownie do treści art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp., Wydział Infrastruktury, ul. Jagiellończyka 8, pok. 1120 (tel. 95-71-15-354), w godzinach pracy Urzędu, a także składać wyjaśnienia oraz wnioski w przedmiotowej sprawie.


Zup. WÓJEWÓDZKI LUBUSKI
Anna Maćkowiak
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury